

Решение Районного Собрания МР "Куйбышевский район"

от 24 ноября 2022 г.

№ 155

Об утверждении порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов на территории муниципального района "Куйбышевский район" Калужской области

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 3, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ч. 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района "Куйбышевский район" Калужской области Районное Собрание МР "Куйбышевский район" Калужской области РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов на территории МР "Куйбышевский район" Калужской области согласно приложению к настоящему Решению.

2. Создать комиссию по осмотру

к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации зданий, сооружений на территории муниципального района "Куйбышевский район"

АКТ ОСМОТРА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Муниципальное образование

1. Название здания (сооружения) _____

2. Адрес: _____

3. Владелец (балансодержатель) _____

4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____

5. Год постройки _____

6. Материал стен _____

7. Этажность _____

8. Наличие подвала _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. _____

2. _____

3. _____

Представители:

1. _____

2. _____

Произвела осмотр _____

наименование здания (сооружения) по вышеуказанному номеру.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
1	Благоустройство		
2	Наружные сети и колодцы		
3	Фундаменты (подвал)		
4	Несущие стены (колонны)		
5	Перегородки		
6	Балки (фермы)		
7	Перекрытия		
8	Лестницы		
9	Полы		
10	Проемы (окна, двери, ворота)		
11	Кровля		
12	Наружная отделка: - архитектурные детали; - водоотводящие устройства		
13	Внутренняя отделка		
14	Центральное отопление		
15	Местное отопление		
16	Санитарно-технические устройства		
17	Газоснабжение		
18	Вентиляции		
19	Мусоропровод		
20	Лифты		
21	Энергоснабжение, освещение		
22	Технологическое оборудование		
23	Встроенные помещения		
24			
25			

В ходе общего внешнего осмотра произведено:

1) взятие проб материалов для испытаний _____
2) другие замеры и испытания конструкций и оборудования _____
Выводы и рекомендации: _____

Подписи:

Председатель комиссии: _____
Члены комиссии: _____

Приложение 1

Глава МР "Куйбышевский район"
А.А. АРХИПОВ

зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и расположенных на территории МР "Куйбышевский район" Калужской области.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на главу администрации МР "Куйбышевский район" Макридова С.Н.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Приложение к Решению Районного Собрания МР "Куйбышевский район" от 24.11.2022 г. № 155

Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации зданий, сооружений на территории МР "Куйбышевский район"

1. Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации зданий, сооружений на территории муниципального района "Куйбышевский район" (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района "Куйбышевский район".

2. Порядок устанавливает процедуру организации и проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов (далее - осмотр зданий, сооружений).

3. Действие настоящего Порядка распространяется на все эксплуатируемые здания и сооружения независимо от формы собственности, расположенные на территории муниципального района "Куйбышевский район", а также за исключением случаев, если при эксплуатации таких зданий, сооружений федеральными законами предусмотрено осуществление государственного контроля (надзора).

4. Осмотр зданий, сооружений проводится при поступлении в администрацию муниципального района "Куйбышевский район" заявления физического или юридического лица о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

5. Осмотр зданий, сооружений проводится в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.

6. Оценка технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий, сооружений возлагается на межведомственную комиссию (далее - комиссия). Состав комиссии утверждается нормативным актом администрации муниципального района "Куйбышевский район".

7. Комиссия осуществляет оценку технического состояния и надлежащего технического обслуживания здания, сооружения в соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности зданий, сооружений.

8. При осмотре зданий, сооружений проводится визуальное обследование конструкций (с фотофиксацией видимых дефектов), изучаются сведения об осматриваемом объекте (время строительства, сроки эксплуатации), общая характеристика объемно-планировочного и конструктивного решений и систем инженерного оборудования, производятся обмерочные работы и иные мероприятия, необходимые для оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания здания, сооружения в соответствии с требованиями

технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации осматриваемого объекта.

9. Срок проведения осмотра зданий, сооружений составляет не более 20 календарных дней со дня регистрации заявления, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений - не более 24 часов с момента регистрации заявления.

10. По результатам осмотра зданий, сооружений составляется акт осмотра здания, сооружения по форме согласно приложению 1 к Порядку (далее - акт осмотра), а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения здания, сооружения - акт осмотра здания, сооружения при аварийных ситуациях или согласно приложению 2. К акту осмотра прикладываются материалы фотофиксации осматриваемого здания, сооружения и иные материалы, оформленные в ходе осмотра здания, сооружения.

11. По результатам проведения оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания здания, сооружения комиссией принимается одно из следующих решений: о соответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений; о несоответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений.

12. В случае выявления при проведении осмотра зданий, сооружений нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требований проектной документации указанных объектов в акте осмотра излагаются рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений.

13. Акт осмотра составляется в двух экземплярах. Один экземпляр направляется лицам, ответственным за эксплуатацию зданий и сооружений. Второй экземпляр акта осмотра хранится в администрации муниципального района "Куйбышевский район". Администрация муниципального района "Куйбышевский район" информирует заявителя в письменной форме о результатах осмотра здания, сооружения.

14. В случае выявления нарушений требований технических регламентов администрации муниципального района "Куйбышевский район" направляет копию акта осмотра в течение трех дней со дня его утверждения в орган, должностному лицу, в компетенцию которых входит решение вопроса о привлечении к ответственности лица, совершившего такое нарушение.

15. Сведения о проведенном осмотре зданий, сооружений вносятся в журнал учета осмотров зданий, сооружений, который ведется администрацией муниципального района "Куйбышевский район" по форме, включающей: порядковый номер; номер и дату проведения осмотра; наименование объекта, сооружения; описание выявленных недостатков; дату и отметку в получении.

16. Журнал учета осмотров зданий, сооружений должен быть прошит, пронумерован и удостоверен печатью.

Приложение 2

к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации зданий, сооружений на территории муниципального района "Куйбышевский район"

АКТ ОСМОТРА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ) ПРИ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЯХ ИЛИ УГРОЗЕ РАЗРУШЕНИЯ

Муниципальное образование

1. Название здания (сооружения) _____

2. Адрес: _____

3. Владелец (балансодержатель) _____

4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____

5. Год постройки _____

6. Материал стен _____

7. Этажность _____

8. Наличие подвала _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Представители _____

Произвела осмотр _____

наименование зданий (сооружений), поставивших в результате _____

Краткое описание последствий неблагоприятных воздействий:

Характеристика состояния здания (сооружения) после неблагоприятных воздействий

Сведения о мерах по предотвращению развития разрушительных явлений, принятых сразу после неблагоприятных воздействий

Рекомендации по ликвидации последствий неблагоприятных воздействий, сроки и исполнители

Подписи:
Председатель комиссии: _____
Члены комиссии: _____

Решение Районного Собрания МР "Куйбышевский район"

от 24 ноября 2022 года

№ 156

О внесении изменений в Решение Куйбышевского Районного Собрания от 24.12.2020 г. № 43 "Об утверждении Положения о порядке назначения ежемесячной социальной выплаты лицам, замещавшим должности муниципальной службы, а также детям умерших лиц, замещавших указанные должности"

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Постановлением правительства Калужской области от 13.09.2022 г. № 697 "О внесении изменений в некоторые постановления правительства Калужской области", руководствуясь Уставом муниципального района, Куйбышевское Районное Собрание РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Решение Куйбышевского Районного Собрания от 24.12.2020 г. № 43 "Об утверждении Положения о порядке назначения ежемесячной социальной выплаты лицам, замещавшим должности муниципальной службы, а также детям умерших лиц, замещавших указанные должности"

п. 1. раздела III Положения о порядке назначения ежемесячной социальной выплаты лицам, замещавшим должности муниципальной службы, а также детям умерших лиц, замещавших указанные должности" читать в следующей редакции:

"За лицами, уволенными до 31.12.2020, которым уже назначена ежемесячная социальная выплата, данная выплата сохраняется в следующих размерах:

свыше 16,5 лет - 3213,60 рублей".

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования официального опубликования и распространяется на взаимоотношения, возникшие с 01.10.2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию МР "Куйбышевский район".

Глава МР "Куйбышевский район"
А.А. АРХИПОВ

Прокуратура информирует


Неплательщиком алиментов в ходе рассмотрения уголовного дела судом возмещен причиненный вред более чем в трехкратном размере

Кировской межрайонной прокуратурой поддержано обвинение по уголовному делу в суде в отношении местного жителя по факту совершения им преступления, предусмотренного ст. 157 ч. 1 УК РФ, то есть неуплата родителем без уважительных причин средств на содержание несовершеннолетних детей.

В ходе судебного разбирательства, с учетом предоставленных государственным обвинением доказательств по уголовному делу, подсудимый признал вину в инкриминируемом преступлении и в полном объеме возместил матери своего малолетнего ребенка неуплаченные им алименты в размере 180 тысяч рублей.

С учетом данных обстоятельств судом вынесено постановление о прекращении уголовного дела в связи с примирением сторон.

Ю.Е. МОЧАЛОВ,
Кировский
межрайонный прокурор
советник юстиции

ГАЗЕТА "БЕТЛИЦКИЙ ВЕСТНИК" Учредители: администрация МР "Куйбышевский район" и автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Бетлицкий вестник". Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. Свидетельство ПИ № ТУ40-00124 от 22 августа 2011 г.	Мнение авторов подписанных материалов может не совпадать с позицией редакции. За достоверность публикуемых материалов ответственность несет их автор. Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Цена в розницу - свободная.	Адрес редакции и издателя: 249500, Калужская обл., п. Бетлица, ул. Калинина, д. 1. Телефоны: редактор - 2-16-44, ответственный секретарь - 2-16-52, корреспонденты - 2-16-54, отдел рекламы и объявлений - 2-13-51. E-mail: betvest@kaluga.ru http://betvest.ru	 Объем 1 печ. л. Индекс 51753. Заказ Тираж 1200. Номер подписан в печать 28.11.2022 г. По графику: в 17.00 Фактически: в 17.00
Главный редактор Ю.А. КРИВЧЕНКОВ Номер набран и сверстан в редакции газеты "Бетлицкий вестник", отпечатан КРОФИСМК "Губерния", 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5.			